CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

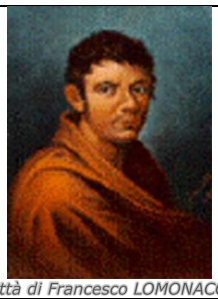
Provincia di Matera

Tel.0835-593811

Viale Sacro Cuore di Gesù, 11 - 75023 Montalbano Jonico (MT)

PEC: comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it

WEB: www.comune.montalbano.mt.it



Città di Francesco LOMONACO

Prot. n. **14882** Montalbano Jonico, **27/11/2026**

AVVISO ADOZIONE VARIANTE NORMATIVA SEMPLIFICATA AL VIGENTE R.U.

(Art.36 Comma 6 – Bis della L.R. 23/99 s.m.i.)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 23/11/2026, esecutiva, ad oggetto: "*VARIANTE NORMATIVA SEMPLIFICATA DEL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE NEL COMUNE DI MONTALBANO JONICO (Art. 36 comma 6 bis della L.R. 23/99 s.m.i.) – ADOZIONE*";

VISTO l'art.36, comma 6 bis, della Legge regionale di Basilicata 11 agosto 1999, n. 23 e s.m.i. che dispone quanto di seguito riportato: "*Le varianti normative che non incidono sulla densità edilizia e sui regimi d'uso possono essere adottate con procedura semplificata. L'Ente adotta la variante al piano dando luogo alla procedura di partecipazione per le osservazioni di cui all'art. 9, comma 2, con tempi ridotti a giorni 10 per la pubblicazione e a giorni 20 per la presentazione delle osservazioni e la trasmette agli enti territorialmente e/o settorialmente interessati. Qualora questi ultimi non manifestino il proprio dissenso entro il termine di trenta giorni, decorrente dalla ricezione della delibera del consiglio comunale e della relativa completa documentazione, si intende accolta la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'approvazione*";

R E N D E N O T O

che il Consiglio comunale, con deliberazione n.25 del 23/11/2026, resa immediatamente esecutiva (ex art.134, comma 4 del D. Lgs.267/2000 e s.m.i.), ha adottato la Variante Normativa Semplificata del Regolamento Urbanistico Vigente nel Comune di Montalbano Jonico, ai sensi dell'art. 36 comma 6 bis della L.R. 23/99 s.m.i., contente le modifiche riportate nella documentazione pubblicata unitamente alla presente.

A tal fine, per le finalità previste dalla legge, si da atto che:

- la deliberazione di adozione con la relazione istruttoria/illustrativa allegata, è depositata, in libera visione al pubblico, presso l' Ufficio Tecnico del Comune di Montalbano Jonico, sito in viale Sacro Cuore di Gesù, 43 – 75023 Montalbano Jonico (MT), a decorrere dalla data del presente avviso per dieci giorni (10) consecutivi ed è altresì pubblicata all'Albo Pretorio, sul sito Istituzionale https://comune.montalbano.mt.it/, nella Sezione dell'Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio, affinché chiunque ne abbia interesse possa prenderne visione;

- durante il periodo di deposito/pubblicazione, chiunque ha facoltà di prendere visione degli atti depositati entro il termine di dieci (10) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, ovvero entro il 07/12/2026, nelle ore d'ufficio ovvero dalle ore 9.00 alle ore 13.00 nei giorni da lunedì a venerdì e dalle ore 15.30 alle ore 17.30 nei giorni di martedì e giovedì;
- è facoltà dei soggetti interessati di presentare osservazioni, nei modi definiti dal regolamento di attuazione di cui all'art. 2 della L.R. 23/1999 e ss.mm.ii., entro il termine di venti (20) giorni dalla scadenza del suddetto deposito;
- le osservazioni dovranno essere presentate entro le ore **23:59** del giorno **27/12/2026**, debitamente sottoscritte e con allegata copia del documento di identità dell'osservante o sottoscritte con firma digitale, presso il Protocollo Generale del Comune di Montalbano Jonico, sito in viale Sacro Cuore di Gesù, 43 – 75023 Montalbano Jonico (MT), dalle ore 9.00 alle ore 12.00 nei giorni da lunedì a venerdì oppure dalle ore 16.00 alle ore 17.00 nei giorni di martedì e giovedì, oppure trasmesse mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo: **comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it** (in tal ultimo caso per il rispetto dei termini farà fede la ricevuta dell'avvenuta consegna della PEC).

Il termine di presentazione delle osservazioni è perentorio.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Pierluigi MAIOLINO



Firmato digitalmente
da: PIERLUIGI
MAIOLINO
Data: 27/11/2026
17:44:36