



# CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

-Provincia di Matera

[www.comune.montalbano.mt.it](http://www.comune.montalbano.mt.it)



Città di Francesco Lomonaco

- Ufficio del Presidente del Consiglio Comunale -

Prot. **0017071**

Al Sindaco e ai Consiglieri Comunali (a mezzo pec)

Al Segretario comunale e ai Responsabili di Area

Al Revisore Unico dei Conti – Egr. Dr.ssa Elvira Dreossi

All’Ufficio Albo

Alla Prefettura di Matera

Al Commissario di Polizia - Policoro

Al Comando di Stazione dei Carabinieri – Montalbano Jonico

Al Comando della Polizia Locale – Montalbano Jonico

e, p.c. Alla Cittadinanza

OGGETTO: Seduta **ordinaria** del consiglio comunale del **30 Dicembre 2024** – Ore **09.30**

La S.V. è invitata a partecipare alla seduta ordinaria del Consiglio comunale, convocato in prima convocazione per il giorno **30/12/2024**, ore **9:30** e, ove necessario, in seconda convocazione il 02/01/2025 ore 15.30, nella sala consiliare sita in Montalbano Jonico, Corso C. Alberto, (**SALA CONSILIARE GREGORIO INGUSCIO**), per trattare i seguenti punti:

## ORDINE DEL GIORNO

- 1) Lettura ed approvazione verbali seduta precedente (29/11/2024);
- 2) “Piano Dimensionamento scolastico – Discussione e proposta per il Consiglio Provinciale” - Richiesta discussione avanza dal Gruppo consiliare “Montalbano -La Città che Vogliano” prot.16655 del 13/12/2024;
- 3) Legge 353/2000: Aree percorse dal Fuoco nel Comune Di Montalbano Jonico – Aggiornamento Catasto Incendi relativo all’anno 2023 – Approvazione dell’elenco definitivo delle aree percorse dal fuoco
- 4) Piani PEEP ed edilizia abitativa convenzionata/agevolata/sovvenzionata e/o residenziale pubblica in diritto di proprietà ed in diritto di superficie: Trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà - Criteri per il recesso anticipato dei vincoli contenuti nelle convenzioni o atti unilaterali d’obbligo - Presa d’atto delle modifiche normative introdotte dal decreto- legge 21/2022 ed indicazioni operative.
- 5) Verifica periodica sulla situazione gestionale dei Servizi Pubblici Locali di cui all’art. 30 del D. Lgs. n. 201/2022;
- 6) Razionalizzazione periodica delle partecipazioni. Ex art. 20, d.lgs.19.08.2016, n. 175 e smi
- 7) Approvazione aliquota addizionale comunale all’Irpef anno 2025;
- 8) Determinazione aliquote imu per l’anno 2025;
- 9) Art. 172, 1° comma, lettera b) del TUEL (Approvato con D.lgs. 267/2000) – Verifica delle quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie (L. 18/04/1962, n.167 - L. 22/10/1971, n.865 - L.05/08/1978, n.457) e determinazione prezzo di cessione;
- 10) Art.58 della legge n.133/2008 e successive modifiche - Approvazione piano triennale dismissioni e valorizzazioni immobiliari triennio 2025/2027;
- 11) Approvazione del programma triennale di beni e servizi 2025/2027 - Art. 37 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;
- 12) Approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e dell’elenco annuale dei lavori per l’anno 2025 - Art. 37, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023;
- 13) Approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- 14) Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 (art. 151, d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011);

Distinti saluti

**Montalbano Jonico, il 23 Dicembre 2024**



IL PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE  
(Avv. Pietro Pierro)

Dietro richiesta anche informale, con successiva e separata comunicazione (email e/ o pec) prima della seduta sarà inviato il link di collegamento e le istruzioni per partecipare alla seduta in videoconferenza, giusto regolamento per l’organizzazione e il funzionamento delle sedute di Consiglio comunale da remoto approvato con Deliberazione di C.C. n.13 del 15/05/2022.