



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it sito web www.comune.montalbano.mt.it

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

Reg. Gen. di Segr. N. 479 del 21/05/2021	Reg. Area Tecnica n.207 del 20.05.2021
OGGETTO	Progetto FSC 2007-2013 – APQ RAFFORZATO BAOT “COMPLETAMENTO PACCHETTI INTEGRATI OFFERTA TURISTICA (PIOT) “INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE MURA URBICHE IN VIA ERACLEA” CUP I39G19000100002 CIG: 84166821B6 – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D’OPERA

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- con determinazione A.T. n.47 del 03.02.2020 si è stabilito di contrarre per l’affidamento ad un unico operatore economico dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria di seguito specificati: “progettazione definitiva/esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione”, importo del corrispettivo a base di gara”: € 31.711,51, oltre contributi previdenziali, modalità di scelta del contraente: mediante “procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara” ex art. 60 del Codice e con il criterio del “minor prezzo” ex articolo 36, comma 9-bis, del medesimo Codice;
- con determinazione AT. n.179 del 7.5.2020 è stata dichiarata l’efficacia dell’aggiudicazione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria “Intervento di messa in sicurezza e riqualificazione Mura Urbiche in via Eraclea” CUP I39G19000100002 CIG: Z782BC48D1, finanziati dal FSC 2007-2013 – APQ rafforzato BAOT “Completamento pacchetti integrati offerta turistica (PIOT)” in favore del concorrente arch. Anna LACANFORA da Bernalda;
- con deliberazione di G.C. n.109 del 27.8.2020, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo dei lavori “Intervento di messa in sicurezza e riqualificazione Mura Urbiche in via Eraclea”, redatto dall’arch. Anna LACANFORA, dell’importo complessivo di €. 212.538,29, di cui €.142.050,76 per lavori, €.6.534,18 per oneri di sicurezza ed €.63.953,35 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con determinazione A.T. n.345 del 27.8.2020 si è stabilito di contrarre per l’affidamento dei lavori concernenti “Intervento di messa in sicurezza e riqualificazione Mura Urbiche in via Eraclea” ai sensi dell’art.12 comma 2 lettera a del D.L. 16.7.2020 n.76 nonché del D.lgs. n.50/2016 e succ. mod. ed integr.;
- in data 31.8.2020, prot.00011335 è stata inviata, richiesta di offerta, tramite piattaforma telematica di negoziazione” <https://cuctursi.acquistitelematici.it> , per l’affidamento dell’ Intervento di messa in sicurezza e riqualificazione Mura Urbiche in via Eraclea”–importo a base di gara €.142.050,76 oltre €.6.534,18 per oneri di sicurezza , con invito a presentare offerta entro le ore 10,00 del 7.09.2020 , all’operatore economico sottoindicato, iscritto negli albi tenuti on line sulla piattaforma telematica appalti -gestita tramite la Centrale di Committenza di riferimento- e in quanto impresa particolarmente specializzata nel settore dei restauri: ITALRESTAURA s.n.c. di Giovanni & Nicola GARAGUSO -Via Vico II Piave n.14 75017 SALANDRA;
- Con determinazione A.T.n.360 dell’8.9.2020 si è preso atto dell’efficacia dell’aggiudicazione in favore del concorrente ITALRESTAURA s.n.c. di Giovanni & Nicola GARAGUSO con sede in Salandra al vico II Piave n.4, che ha offerto il ribasso dell’1% sul prezzo a base di gara di €.142.050,76 e quindi per l’importo netto di €.140.630,25 oltre €.6.534,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- Con contratto rep.n.10 del 14.9.2020 registrato a Pisticci il 15.9.2020 al n.1739 serie 1T sono stati disciplinati i rapporti scaturenti dall'affidamento dei lavori in questione all'impresa ITALRESTAURA s.n.c. di Giovanni & Nicola GARAGUSO;
- Con determinazione A.T. n.383 del 17.9.2020 è stato approvato il quadro di assestamento post aggiudicazione dei lavori;
- con verbale in data 14.9.2020 è stata certificata la consegna e l'inizio dei lavori di che trattasi da parte del Direttore dei lavori arch. Anna LACANFORA;
- Con determinazione A.T. n.402 dell'1.10.2020 è stata concessa un'anticipazione del 30% sul prezzo d'appalto dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE MURA URBICHE IN VIA ERACLEA” CUP I39G19000100002 CIG: 84166821B6, in favore dell'impresa ITALRESTAURA s.n.c. di Giovanni & Nicola GARAGUSO da Salandra- codice fiscale 00612200774 e liquidata la somma di €44.149,33 oltre €9.712,85 per IVA al 22%, a saldo della fattura n.07 del 29.9.2020;
- Con nota del 15.10.2020 , acquisita al protocollo generale in pari data al n.13713, la Regione Basilicata-Ufficio Regimi di aiuto- ha trasmesso la determina n.1383 del 7.10.2020 con la quale è stato approvato il disciplinare di finanziamento, la concessione del finanziamento, la presa d'atto del progetto esecutivo e quadro economico per i lavori in questione;
- Con determinazione A.T. n.477 del 19.11.2020 è stato approvato il I° Stato di avanzamento dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE MURA URBICHE IN VIA ERACLEA” CUP I39G19000100002 CIG: 84166821B6, redatto dal direttore dei lavori arch. Anna LACANFORA e liquidato il certificato di pagamento n.1/2020;
- Con proprie determinazioni n.525 del 10.12.2020, n.67 dell'11.2.2021 e n. 195 del 14.5.2021 sono state concesse proroghe sull'esecuzione dei lavori fino a tutto il 12.8.2021;

VISTA la nota del 21.4.2021, acquisita in pari data al protocollo generale del Comune al n.5471, con la quale il direttore dei lavori arch. Anna LACANFORA ha trasmesso una perizia di variante essendosi rese necessarie, in corso d'opera, alcune variazioni e addizioni per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni oggetto di intervento, non prevedibili nella fase di progetto ai sensi dell'art. 149 comma 2 del D.lgs n. 50 /2016 e ss.mm. nonché per sono sopravvenute ulteriori necessità di integrazioni prospettate alla Direzione Lavori;

VISTA in particolare la relazione tecnica allegata alla perizia di variante laddove si precisa che , ai sensi dell'art. 149 comma 2 e dell'art.106 comma 1 lettera c) del D.lgs n. 50 /2016 e ss.mm., le modifiche non alterano la natura del contratto in quanto vanno a rafforzare lo scopo del progetto che è quello della messa in sicurezza e riqualificazione delle mura urbiche di Via Eraclea nel Comune di Montalbano Jonico;

RITENUTO di approvare la perizia di variante in corso d'opera dei lavori concernenti “**INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE MURA URBICHE IN VIA ERACLEA**”, il cui importo lavori la variante ammonta ad € 175.698,02 di cui € 10.222,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, a fronte di un contratto iniziale di € 147.164,43 compresi € 6.534,18 per oneri di sicurezza, al netto del ribasso d'asta, con un aumento del 19,38% dell'importo di contratto iniziale quindi inferiore al 20% come previsto all'art.149 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016;

DATO ATTO che la maggiore spesa

VISTO l'art. 149 comma 2 del D.lgs n.50 del 2016 che prevede “Sono ammesse, nel limite del 20% in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisi o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, nonché le varianti giustificate dalla evoluzione dei criteri della disciplina del restauro”;

VISTI:

- Il Titolo I art. 149 e succ. del TU enti locali approvato con decreto legislativo 18.08.2000, n.267 concernente l'Ordinamento Finanziario e contabile degli enti locali;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;
- l'art.107 del TU enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- Il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , ;
- La deliberazione consiliare n.12 del 31.3.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

- La deliberazione di G.C. n.61 del 30/04/2020 di approvazione dello schema di convenzione tra il Comune di Tursi ed il Comune di Montalbano Jonico per l'utilizzo condiviso ai sensi e per gli effetti dell'articolo 14 del C.C.N.L. del 22 gennaio 2004 e s.m.i. del dipendente ing. Pasquale Morisco;
- La deliberazione di G.C. n.158 del 24/12/2020 con la quale si prorogava l'utilizzo del l'ing. Pasquale MORISCO presso il Comune di Montalbano Jonico fino al 31.12.2021;
- il Decreto sindacale prot.n.451 dell'11.01.2021 con il quale è stato attribuito al suddetto ing. Pasquale MORISCO l'incarico di Responsabile delle posizioni organizzative dell'Area Tecnica di questo Comune fino al 30.06.2021;

ACCERTATA la propria competenza in forza del suddetto decreto sindacale con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica di questo Comune all'ing. Pasquale MORISCO;

DATO ATTO che il Responsabile procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art.6-bis della L. n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

RITENUTO, altresì, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) DI APPROVARE le premesse del presente atto, da intendersi qui richiamate come parte integrante, formale e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare la perizia di variante dei lavori concernenti **“INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE MURA URBICHE IN VIA ERACLEA CUP I39G19000100002 CIG: 84166821B6** redatta dall'arch. Anna LACANFORA , avente il seguente quadro economico:

A- LAVORI SERVIZI E FORNITURE	
1) Lavori a misure	€ 177.369,50
2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.222,44
Importo lavori soggetto a ribasso (A1-A2)	€ 167.147,06
3) Ribasso 1%	-€ 1.671,47
Totale escluso IVA (A1-A2)	€ 175.698,02
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:	
1) Imprevisti	
2) Lavori in economia	
3) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi.	€ 17.193,98
b) CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 687,75
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente del 2% dell'importo dei lavori a base d'asta del progetto	€ 2.971,69
d) Importo per spese generali, attività tecnico amministrative di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione compreso oneri previdenziali	
e) Importo per rilievi, indagini tecniche e collaudi.	€ 3.200,00
f) importo servizi per la pianificazione economico-finanziaria e gestionale	
4) I.V.A. Sui lavori 22% (voce A1)	€ 38.653,56
Totale “Somme a disposizione” (somma da 1 a 4)	€ 62.706,98
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€ 238.405,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO DA FINANZIAMENTO	€ 212.538,29
COSTO AGGIUNTIVO A CARICO DEL COMUNE	€ 25.866,71

- 3) Darsi atto che la perizia di variante è costituita dai seguenti elaborati:

– Relazione tecnica di perizia;

- Quadro economico
 - Computo metrico di variante
 - Elenco prezzi di variante
 - Quadro comparativo
 - Analisi nuovi prezzi
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione.
4. Darsi atto, ancora, che l'importo di **€.25.866,51** troverà copertura nel bilancio comunale al capitolo 2044/6 del bilancio corrente esercizio finanziario a valere sui fondi concessi con decreto del Ministero dell'Interno dell'11.11.2020, concernente l'Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per **l'anno 2021**, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37, della Legge 27-12-2019, n° 160 al capitolo **2044/6 del bilancio corrente esercizio finanziario**, disponibile e la spesa rimanente graverà sul finanziamento per i lavori principali a valere sul capitolo 2078/2020 **RR.PP. impegno n.274/2020** del bilancio corrente esercizio disponibile.
 5. Darsi atto, altresì che il progetto di perizia è stato verificato e validato dal progettista e dal R.U.P.
 - 4) Darsi atto, inoltre, che è stato sottoscritto tra l'impresa appaltatrice dei lavori principali ed il direttore dei lavori lo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento di n.3 nuovi prezzi, in data 15.4.2021.
 - 5) Disporre la trasmissione della presente vada trasmessa all'ufficio di Segreteria, Ragioneria, Tecnico, ognuno per gli adempimenti di competenza.
 - 6) Disporre, altresì che la presente determinazione :
 - Non prevedendo impegno di spesa è esecutiva dal momento della sua numerazione che corrisponde alla data di sottoscrizione della stessa.
 - va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi
 - va inserita nel fascicolo delle determine tenuto presso il settore Segreteria.

Per l'Istruttoria
f.to MR DI SANZA

IL RESPONSABILE p.o. DELL'AREA TECNICA
f.to (ing.Pasquale MORISCO)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa .

Esprime parere:

Favorevole

Data 20.05.2021

IL RESPONSABILE p.o.DELL'AREA TECNICA
f.to (ing.Pasquale MORISCO)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, dell'art.151,comma 4, e art. 183 comma 7 del d.Lgs. n. 267/2000 esprime il visto contabile e attestazione di copertura finanziaria e rilascia parere:

Favorevole

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Bilancio 2021 capitolo 2078/2020 impegno n.274/2020 €. _____

Per le liquidazioni di spesa:

Ai sensi dell'art. 184, comma 4, e dell'art. 147-bis del d.Lgs. n. 267/2000 si riscontra la regolarità contabile, fiscale ed amministrativa

Data: **20/05/2021**

f.to **IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA f.f.**

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 21/05/2021 - Cron. N. 1170/2021.

Dalla residenza comunale, 21/05/2021



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ALBO PRETORIO INFORMATICO**
f.to (Maurizio BARLETTA)