



COMUNE DI MONTALBANO JONICO

Via Sacro Cuore n.11 – 75023 Montalbano Jonico

Partita IVA: 00363590779- C.F.: 81001250778

tel. 083593811 fax 0835.593852

pec: comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it



RELAZIONE e CERTIFICATO DI COLLAUDO

(Art. 102 Dlgs 18 aprile 2016 n. 50 e smi)

Lavori di:	Interventi urgenti per il rischio idrogeologico a nord dell'abitato - 1° Stralcio - CUP: I34H18000130001 – CIG 9068943882
Impresa esecutrice:	Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l. S.r.l. - C.ds Piagge S.S. 598 Km 70 - 85010 Gallicchio (Pz)
Contratto:	in data 30.06.2022 rep. 05/2022 registrato a Pisticci il 30.06.2022 al n. 1737
Importo di contratto:	€. 591.455,56 di cui oneri per la sicurezza €. 35.012,39 non soggetti a ribasso

RELAZIONE DI COLLAUDO

- 1.1- **Lavori di:** Interventi urgenti per il rischio idrogeologico a nord dell'abitato - 1° Stralcio - CUP: I34H18000130001 – CIG 9068943882
- 1.2- **Contratto:** in data 30.06.2022 rep. 05/2022 registrato a Pisticci il 30.06.2022 al n. 1737
- 1.3- Stazione appaltante: **Comune di Montalbano Jonico (MT).**;
- 1.4- **Progettista , direttore dei lavori, CSP,CSE Ing. Pietro PERRONE, con studio professionale in Matera alla via Il Rec. P. Borsellino n.8, codice fiscale PRRPTR54B22E469I,**
Incaricato a seguito di procedura di affidamento (art.1 c2 letta, legge n. 120 /2020) avviata con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 382 del 19.04.2021 ;
- 1.5- Responsabile del Procedimento Ing. Pierluigi Maiolino (deliberazione Giunta Comunale n. 1 del 05-01-2023) comunicazione in data 26-01-2023, ufficio confluito in sostituzione di quello precedentemente assolto dall'ing. Pasquale Morisco, trasferitosi presso altra Amministrazione.
- 1.6- Collaudatore Ing. Giorgio Rosario A. PASQUALE- Via Rizzi 4, 75023 Montalbano Jonico
- 1.7- Approvazione del progetto esecutivo
Redatto in novembre 2021 dall'Ing. Pietro Perrone, trasmesso al protocollo generale della Stazione Appaltante in data 09.11.2021 prot. n. 15620, validato in data 21.12.2021 dall'Ing. Pasquale Morisco in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, **approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 27.12.2022 per un importo complessivo di €. 949.870,05 così ripartito:**

1.8- Quadro economico di progetto esecutivo

A - Importo per l'esecuzione delle lavorazioni		
A ₁ - Lavori a misura: Lavori edili (E.18)	€	528.661.15
A ₂ - Lavori a misura: Lavori strutturali (S.04)	€	29.571.56
A ₃ - Lavori in economia	€	22.000.00
Sommano	€	580.232.71

B - Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza				
B ₁ - Oneri diretti	0.000%	di A ₁	€	-
B ₂ - Oneri indiretti/speciali	6.034%	di A ₁	€	35.012.39
Sommano			€	35.012.39
C - Somme a disposizione della stazione appaltante				
C ₁ - Imprevisti 5%	5.000%	di A	€	29.011,64
C ₂ - Spese tecniche relative ad indagini geognostiche, geofisiche e prove geotecniche			€	5.000.00
C ₃ - Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€	733.00
C ₄ - Incentivo alla progettazione art. 113 D. Lgs n. 50/2016	1.89%	di A+B	€	11.604.65
C ₅ - Direttore Operativo per n°3 unità			€	17,153.22
C ₆ - Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi			€	97,981.19
C ₇ - Rilievi, prove sperimentali e di laboratorio			€	5.000.00
C ₈ - Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€	10.000.00
C ₉ - Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera			€	5.519.83
C ₁₀ - Iva su lavori ed eventuali altre imposte		di A+B	€	127.615.20
C ₁₁ - Iva sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	22.00%	di C ₆	€	21.555.86
C ₁₂ - Iva su altre voci ed eventuali altre imposte	22.00%	di C ₇	€	2.200.00
C ₁₃ - Iva su altre voci ed eventuali altre imposte	22.00%	di C ₈	€	1.214.36
Sommano			€	334.624,95
Importo complessivo del progetto			€	949.870.05

1.9- Finanziamento

Decreto del 23/02/2021 il Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, per la realizzazione degli INTERVENTI URGENTI PER RISCHIO IDROGEOLOGICO A NORD ABITATO - 1°STRALCIO CUP: I34H18000130001 per una spesa finanziata complessivamente, al netto delle ritenute previste dall'art.2 comma 2 del D.M. del 23.02.2021, per la somma per la realizzazione dell'intervento pari a € 950.000,00, la cui presa d'atto, per l'intervento di che trattasi, è stata è stata formalizzata con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 08/04/2021.

1.10- Impresa aggiudicatrice dei lavori

COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL con sede in c/da PIAGGE SNC - SS 598 km 70 Val d'aGRI - 85010 GALLICCHIO (PZ) P.IVA 01476250475 - PEC: cig@pec.it, Affidamento dei lavori di "INTERVENTI URGENTI PER RISCHIO IDROGEOLOGICO A NORD DELL'ABITATO - 1°STRALCIO", a seguito Determinazione AT n. 128 del 28-03-2022 in cui veniva dichiarata l'efficacia della proposta di aggiudicazione della determina CUC Tursi-Aliano-Montalbano Jonico-Colobrano-Garaguso-Rotondella-Accettura-Valsinni, ai sensi degli artt. 95 e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., n. 46/CUC del 15/02/2022, tutto riveniente da procedura negoziata art. 1 comma 2 lett.b L. 12°0/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021

1.11- Importo contrattuale

L'importo dell'affidamento, a seguito di aggiudicazione dichiarata efficace, con un ribasso d'asta pari al 4,10%, veniva stabilito contrattualmente, pari a € 591.455,56 oltre IVA come per legge, comprensivo di €.

35.012,39 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

1.12- Economie di gara e quadro economico rimodulato post-gara

A - Importo per l'esecuzione delle lavorazioni			
A ₁ - Lavori a misura: Lavori edili (E.18)		€	528.661.15
A ₂ - Lavori a misura: Lavori strutturali (S.04)		€	29.571.56
A ₃ - Lavori in economia		€	22.000.00
Sommano		€	580.232.71
B - Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza			
B ₁ - Oneri diretti	0.000% di A ₁	€	-
B ₂ - Oneri indiretti	6.034% di A ₁	€	35.012.39
Sommano		€	35.012.39
C - Importo contrattuale per l'esecuzione delle lavorazioni			
C ₁ - Importo dei lavori a base d'asta		€	580.232.71
C ₂ - Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		€	35.012.39
C ₁ - A detrarre il ribasso d'asta del	4.100% di C ₁	-€	23.789.54
Sommano		€	591.455.56
D - Somme a disposizione della stazione appaltante			
D ₁ - Imprevisti 5%	5.000% di A	€	29.011.64
D ₂ - Spese tecniche relative ad indagini geognostiche, geofisiche e prove geotecniche		€	5.000.00
D ₃ - Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€	733.00
DC ₄ - Incentivo alla progettazione art. 113 D. Lgs n. 50/2016	2.00% di A+B	€	12.304.90
D ₅ - Direttore Operativo per n°3 unità		€	17.153.22
D ₆ - Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi		€	94.943.77
D ₇ - Rilevi, prove sperimentali e di laboratorio		€	5.000.00
D ₈ - Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€	10.000.00
D ₉ - Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera		€	6.908.60
D ₁₀ - Archeologo		€	3.640.00
D ₁₁ - Iva su lavori ed eventuali altre imposte	10.00% di A+B	€	59.145.56
D ₁₂ - Iva sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	22.00% di D ₆	€	20.887.63
D ₁₃ - Iva su altre voci ed eventuali altre imposte	22.00% di D ₇	€	2.200.00
D ₁₄ - Iva su altre voci ed eventuali altre imposte	22.00% di D ₆ +D ₁₂	€	2.320.69
D ₁₅ - Economici derivanti del ribasso d'asta compreso iva		€	89.165.48
Sommano		€	358.414.49
Importo complessivo del progetto		€	949.870.05

1.13- Perizia di variante in corso d'opera

Oltre al progetto principale è stata redatta una Variante è stata redatta perizia di variante in corso, necessaria per circostanza i non prevedibili nella fase di progetto.

La stessa redatta in data 25.07.2022, senza incremento di spesa, per un importo complessivo dei lavori ammontante ad €. 615.245,10 di cui €. 35.012,39 per oneri della sicurezza, che al netto del ribasso di

ribasso del 4,10% ammontano ad €. 591.455,56;

1.14- Approvazione perizia di variante

La perizia di variante è stata approvata con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 393 del 29.09.2022, avente il seguente nuovo quadro economico:

1.15- Quadro economico perizia di variante

A - Importo per l'esecuzione delle lavorazioni			
A ₁ - Lavori a misura: Lavori edili (E.18)		€	511.914.10
A ₂ - Lavori a misura: Lavori strutturali (S.04)		€	64.965.22
A ₃ - Lavori in economia		€	3.353.39
Sommano		€	580.232.71
B - Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza			
B ₁ - Oneri diretti	0.000% di A ₁	€	-
B ₂ - Oneri indiretti	6.034% di A ₁	€	35.012.39
Sommano		€	35.012.39
C - Importo contrattuale per l'esecuzione delle lavorazioni			
C ₁ - Importo dei lavori a base d'asta		€	580.232.71
C ₂ - Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		€	35.012.39
C ₁ - A detrarre il ribasso d'asta del	4.100% di C ₁	-€	23.789.54
Sommano		€	591.455.56
D - Somme a disposizione della stazione appaltante			
D ₁ - Imprevisti 5%	5.000% di A	€	29.011.64
D ₂ - Spese tecniche relative ad indagini geognostiche, geofisiche e prove geotecniche		€	-
D ₃ - Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche,		€	-
D ₄ - Incentivo alla progettazione art. 113 D. Lgs n. 50/2016	2.00% di A+B	€	12.304.90
D ₅ - Direttore Operativo per n°3 unità		€	17.153.22
D ₆ - Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi		€	94.943.77
D ₇ - Rilievi, prove sperimentali e di laboratorio		€	-
D ₈ - Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€	-
D ₉ - Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera		€	6.642.88
D ₁₀ - Archeologo		€	3.500.00
D ₁₁ - Spese CUC		€	3.076.22
D ₁₂ - Contributo Anac		€	375.00
D ₁₃ - Spese tecniche relative alla redazione della variante in corso d'opera		€	6.847.48
D ₁₄ - Collaudo Tecnico Amministrativo per lavori relativi alla variante in corso d'opera		€	1.250.00
D ₁₅ - Sorveglianza archeologica per lavori relativi alla variante in corso d'opera		€	500.00
D ₁₆ - Oneri previdenziali ed assistenziali (cassa)	5.00% di D ₅	€	857.66
D ₁₇ - Oneri previdenziali ed assistenziali (cassa)	4.00% di D ₆₊₉₊₁₀₊₁₃₊₁₄₊₁₅	€	4.547.37

D ₁₈ - Iva su lavori ed eventuali altre imposte	10.00% di A+B	€	59.145,56
D ₁₉ - Iva sulle spese tecniche e cassa	22.00% D ₅₊₆₊₉₊₁₀₊₁₃₊₁₄₊₁₆₊₁₇	€	29.093,32
D ₂₀ - Economie di gara		€	89.165,48
Sommano		€	358.414,49
Importo complessivo del progetto			€ 949.870,05

1.16- Atti di sottomissione e Verbali Nuovi Prezzi

L'atto è stato stipulato in data 25.07.2022, per un importo complessivo di €. 591.455,56 di cui €. 35.012,39 per oneri della sicurezza;

per le categorie di lavoro non contemplate nel contratto sono stati convenuti, complessivamente n. 42 nuovi prezzi, con il verbale redatto in data 25.07.2022 allegato all'atto di sottomissione.

1.17- Consegna lavori

I lavori sono stati consegnati il 20-04-2022 con verbale redatto in pari data.

1.18- Termine previsto per l'ultimazione dei lavori

Per l'esecuzione dei lavori fissati come da CSA, art. 2.10 furono fissati 180 giorni naturali consecutivi (centoottanta), decorrenti dalla data del Verbale di consegna dei lavori, predisposto in data 20-04-2022, pertanto da terminare entro la data del 16/12/ 2022.

1.19- Sospensione lavori

Non è stata attivata nessuna sospensione lavori

1.20- Proroghe concesse

Durante l'esecuzione dei lavori, è stata concessa proroga per un periodo di 60 giorni (atto del 25.07.2022), per complessivi 60 giorni;

1.21- Scadenza definitiva e tempo utile

Per effetto della proroga concessa, il tempo utile è stato protratto complessivamente di giorni 60 (sessanta) e quindi a tutto il giorno 16.12.2022.

1.22- Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 07.12.2022, come accertato e riportato in verbale redatto il 12.12.2022, pertanto in tempo utile;

1.23- Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni da forza maggiore;

1.24- Lavori in economia

Non sono stati eseguiti lavori in economia;

1.25- Somme complessivamente autorizzate – raffronto

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI RAFFRONTO		Progetto	Post gara	Variante
A - Importo per l'esecuzione delle lavorazioni				
A ₁ - Lavori a misura: Lavori edili (E.18)	€	528.661,15	€	528.661,15
A ₂ - Lavori a misura: Lavori strutturali (S.04)	€	29.571,56	€	29.571,56
A ₃ - Lavori in economia	€	22.000,00	€	22.000,00
Sommano	€	580.232,71	€	580.232,71

B - Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza					
B ₁ - Oneri diretti	0.000%	di A ₁	€ -	€ -	€ -
B ₂ - Oneri indiretti	6.034%	di A ₁	€ 35.012.39	€ 35.012.39	€ 35.012.39
Sommano			€ 35.012.39	€ 35.012.39	€ 35.012.39
C - Importo contrattuale per l'esecuzione delle lavorazioni					
C ₁ - Importo dei lavori a base d'asta			€ 580.232.71	€ 580.232.71	
C ₂ - Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza			€ 35.012.39	€ 35.012.39	
C ₃ - A detrarre il ribasso d'asta del	4.10%	di C ₁	-€ 23.789.54	-€ 23.789.54	
Sommano			€ -	€ 591.455.56	€ 591.455.56
D - Somme a disposizione della stazione appaltante					
D ₁ - Imprevisti 5%	5.000%	di A	€ 29.011.64	€ 29.011.64	€ 29.011.64
D ₂ - Spese tecniche relative ad indagini geognostiche, geofisiche e prove geotecniche			€ 5.000.00	€ 5.000.00	€ -
D ₃ - Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 733.00	€ 733.00	€ -
DC ₄ - Incentivo alla progettazione art. 113 D. Lgs n. 50/2016	1.89%	di A+B	€ 11.604.65	€ 12.304.90	€ 12.304.90
D ₅ - Direttore Operativo per n°3 unità			€ 17.153.22	€ 17.153.22	€ 17.153.22
D ₆ - Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione,			€ 97.981.19	€ 94.943.77	€ 94.943.77
D ₇ - Rilievi, prove sperimentali e di laboratorio			€ 5.000.00	€ 5.000.00	€ -
D ₈ - Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 10.000.00	€ 10.000.00	€ -
D ₉ - Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera			€ 5.519.83	€ 6.908.60	€ 6.642.88
D ₁₀ - Archeologo				€ 3.640.00	€ 3.500.00
D ₁₁ - Spese CUC					€ 3.076.22
D ₁₂ - Contributo Anac					€ 375.00
D ₁₃ - Spese tecniche relative alla redazione della variante in corso d'opera					€ 6.847.46
D ₁₄ - Collaudo Tecnico Amministrativo per lavori relativi alla variante in corso d'opera					€ 1.250.00
D ₁₅ - Sorveglianza archeologica per lavori relativi alla variante in corso d'opera					€ 500.00
D ₁₆ - Oneri previd. ed assist.(cassa)	5.00%	di D ₅			€ 857.66
D ₁₇ - Oneri previd. i ed assist. (cassa)	4.00%	di D ₅			€ 4.347.37
D ₁₈ - Iva su lavori	10.00%	di A+B		€ 59.145.56	€ 59.145.56
D ₁₉ - Iva sulle spese tecniche e cassa	22.00%	di D ₅		€ 25.408.32	€ 29.093.32
Sommano			€ 334.624.95	€ 269.249.01	€ 269.249.01
F - Economie/Accollo spese					
F ₁ - Economie			€ -	€ 89.165.48	€ 89.165.48
Sommano			€ -	€ 89.165.48	€ 89.165.48
Importo complessivo del progetto			€ 949.870.05	€ 949.870.05	€ 949.870.05

1.26- Certificati di acconto

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 3 certificati di pagamento per complessivi € 470.207,17, così suddivisi:

1° Certificato di pagamento in data 03.08.2022 di	€ 153.532,25
2° Certificato di pagamento in data 29.09.2022 di	€ 279.595,32
3° Certificato di pagamento in data 14.12.2022 di	€ 37.079,60
Totale	€ 470.207,17

1.27- Revisione prezzi

L'impresa, in data 17.03.2023 prot. 30/2023, formulava l'istanza di revisione prezzi, ai fini di un riconoscimento di un'equa e giusta compensazione per gli incrementi eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione registrati nel 2022 a causa di eventi di forza maggiore (conflitto bellico) verificatesi successivamente alla data di formulazione dell'offerta. Il direttore dei lavori con nota del 24.03.2023 riteneva che la richiesta non era meritevole di accoglienza in quanto il D.L. n. 50 del 17.05.2022 è applicabile ai contratti aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021 e pertanto la richiesta è stata ritenuta carente di fatto e di diritto.

I lavori realizzati non hanno dato luogo a revisioni prezzi secondo quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016 e dal D.L. n. 50 del 17.05.2022.

1.28- Stato finale e credito dell'impresa

Lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 19.12.2022 e firmato dall'impresa senza riserve per l'importo complessivo di €. 591.455,56 così ripartito:

a)	per lavori a misura al netto del ribasso	€. 556.443,17
b)	per oneri per la sicurezza	€. 35.012,39
	Totale generale netto	€. 591.455,56
da cui sono dedotti:		
c)	per certificati di pagamento già emessi	€. 470.207,17
d)	per anticipazione	€. 118.291,11
	Totale deduzioni	€. 2.957,28

Secondo il detto stato finale resta, quindi, il credito netto dell'Impresa pari ad €. 2.957,28 (diconsi euro duemilanovecentocinquantesette /28).

1.29- Infortuni nel corso dei lavori

Dagli atti non risulta si sia verificato alcun infortunio.

1.30- Assicurazione operai

L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai, contro gli infortuni sul lavoro, con l'INAIL, sede di Potenza, polizza n. 14230263/30 e codice PAT n. 91904289/01 con decorrenza continuativa.

1.31- Avvisi ai creditori

Si prende atto della dichiarazione del D.L. riportata sul conto finale, in cui si attesta che l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti nè ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

1.32- Avvisi ad opponendum

Gli avvisi ad opponendum non sono stati richiesti ed in sostituzione degli stessi, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente relazione non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non furono prodotti danni di sorta. Pertanto si è prescisso dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum di cui all'art. 218 del Regolamento dei Lavori Pubblici approvato con D.P.R. 5.10.2010 n. 207.

1.33- Tempo stabilito per il collaudo

In base all'art. 2.19 del Capitolato Speciale d'appalto il rilascio del Certificato di Collaudo dovrà avvenire entro il primo semestre successivo dalla data del verbale di ultimazione dei lavori.



Poiché i lavori sono stati ultimati in data 07.12.2022 il rilascio del Certificato di Collaudo dovrà effettuarsi nel periodo dal 07.12.2022 al 07.06.2023.

1.34- Organo di collaudo

Con nota Prot. N. 0007194 del 26-maggio 2022 veniva conferito incarico di collaudatore amministrativo in corso d'opera per i lavori di "interventi urgenti per rischio idrogeologico a nord dell'abitato – 1° stralcio – CUP I34H18000-GIG 9163001B9F.

1.35- Visite di collaudo

Per l'ufficio di che trattasi, il Collaudatore ha effettuato verifiche e controlli in corso d'opera nelle date in appresso riportate.

1^ visita di collaudo in c.o.	29/04/2022
2^ visita di collaudo in c.o.	11/05/2022
3^ visita di collaudo in c.o.	16/05/2022
4^ visita di collaudo in c.o.	16/06/2022
5^ visita di collaudo in c.o.	01/08/2022
6^ visita di collaudo in c.o.	07/12/2022

Le risultanze delle operazioni sono riportate nei verbali redatti in pari data ed come da verbali redatti in pari data ed allegati al presente verbale.

1.36- Visita conclusiva di collaudo

La visita di collaudo definitiva è stata effettuata in data 17-05-2023 previa convocazione via PEC del 05-05-2023. Alla visita di collaudo sono intervenuti, oltre al Collaudatore, il RUP Ing. Pierluigi Maiolino, il Direttore Lavori Ing. Pietro PERRONE, il titolare rappresentante della ditta appaltatrice cav. Gesualdi Giuseppe Antonio, L'ing. Luigi GESUALDI, direttore tecnico, della stessa ditta.

RISULTATO DELLA VISITA DI COLLAUDO

Alla presenza di tutti gli intervenuti si procede alle operazioni di che trattasi.

Sulla scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto collaudatore, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, finalizzati a verificare il completamento delle opere, così come da accordo contrattuale ed aggiuntivo.

Inoltre il collaudatore ha fatto eseguire i seguenti saggi, misurazioni ed ha proceduto verifiche a campione dell'eseguito.

Dai risultati delle suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti, si è verificato che le opere eseguite congrue alle prescrizioni contrattuali, sono state realizzate con l'utilizzo di materiali idonei ed accettati diligentemente dal D.L., secondo le modalità indicate nel capitolato speciale di appalto. Sono state constatate, inoltre, la buona qualità dei materiali impiegati, dei componenti e delle provviste e la lavorazione a regola d'arte delle opere completate.

Nel corso della visita, il sottoscritto collaudatore ha chiesto, all'impresa e agli intervenuti, i chiarimenti circa disposizioni e valutazioni intervenute durante la fase dei lavori, valutando la condotta ossequiosa delle buone regole dell'arte.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o inaccessibili, la Direzione dei lavori e l'Impresa hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

1.37- REVISIONE TECNICO CONTABILE

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nella perizia, con quelle effettivamente eseguite, sono state riscontrate congrue con quanto allibrato e riportato negli atti contabili e nello stato finale è stata accertata dal collaudatore la regolarità della contabilità mediante i riscontri tecnico-contabili a campione effettuati in corso d'opera, tanto che da detto riscontro non sono emersi errori o discordanze di sorta.

Pertanto a seguito di revisione si conferma lo stato finale e si riporta quanto in appresso

Lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 19.12.2022 e firmato dall'impresa senza riserve per l'importo complessivo di €. 591.455,56 così ripartito:

a)	per lavori a misura al netto del ribasso	€.	556.443,17
b)	per oneri per la sicurezza	€.	<u>35.012,39</u>
	Totale generale netto	€.	591.455,56
	da cui sono dedotti:		
c)	per certificati di pagamento già emessi	€.	470.207,17
d)	per anticipazione	€.	<u>118.291,11</u>
	Totale deduzioni	€.	2.957,28

Credito netto dell'Impresa €. 2.957,28 (diconsi euro duemilanovecentocinquantasette /28).

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse, risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e la variante approvata, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, la Direzione lavori e l'Impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali;
- che l'ammontare dei lavori rientra nelle somme autorizzate;
- che l'Impresa Appaltatrice ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, della proroga autorizzata e concessa;
- che i prezzi applicati sono stati quelli di contratto e/o successivamente concordati ed approvati;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì, notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e alle disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei lavori;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale **senza** riserva;

Ciò posto e considerato, l'organo di Collaudo

CERTIFICA



Che i lavori oggetto del presente collaudo ed eseguiti dall'impresa COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL con sede in c/da PIAGGE SNC - SS 598 km 70 Val d'aGRI - 85010 GALLICCHIO (PZ) P.IVA 01476250475 – PEC: cig@pec.it, sono collaudabili e che pertanto

COLLAUDA,

liquidando il credito dell'impresa in €. 2.957,28 (diconsi euro duemilanovecentocinquantasette/28) e che si possono pagare all'impresa, in aggiunta agli acconti ad essa già corrisposti, a saldo della liquidazione in parola, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Montalbano Jonico 09-06-2023

Il Collaudatore
Ing. Giorgio Rosario PASQUALE

Allegati : certificazioni, verbali di visita

L'impresa
COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL

IL Direttore dei lavori
Ing. Pietro Perrone

Il responsabile unico del Procedimento
Ing. Pierluigi Maiorino

Cognome.....GESUALDI
 Nome.....Giuseppe Antonio
 nato il.....14 novembre 1953
 (atto n.....22 P.....I S.....A.....)
 a.....GALLICCHIO.....PZ.....)
 Cittadinanza.....Italiana
 Residenza.....GALLICCHIO
 Via.....CONTRADA PIAGGE
 Stato civile.....Coniugato
 Professione.....Imprenditore Edile
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....mt. 1,65
 Capelli.....brizzolati
 Occhi.....castani
 Segni particolari.....

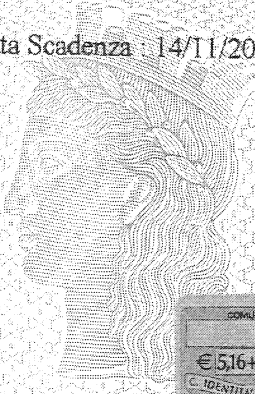


Firma del titolare.....*Luigi M. P.*
 GALLICCHIO li 13 gen 2017

Impronta del dito indice sinistro.....

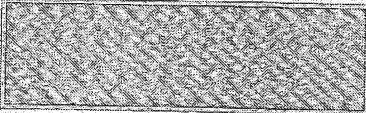
IL SINDACO
 d'ordine del Sindaco
 Luigi M. P.

Data Scadenza : 14/11/2027



COMUNE DI
 €5,16+0,26
 C. IDENTITA' - SEGRETERIA

AX 7943733



LPZ S. 0014 - CCV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
 GALLICCHIO

CARTA D'IDENTITA'

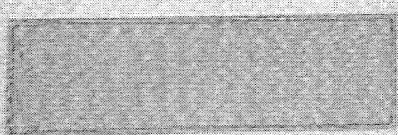
N° AX 7943733

DI
 GESUALDI

Giuseppe Antonio

Cognome	PERRONE
Nome	PIETRO
nato il	22 febbraio 1954
(anno a 71 21 A)	
a	LATERZA (TA)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	MATERA
Via	RECINTO IL PAOLO BORSELLINO, 8
Stato civile	CONIUGATO
Professione	INGEGNERE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,58
Capelli	BIONDI
Occhi	CELESTI
Segni particolari	

Firma del titolare	MATERA	21 gen 2015
Impronta del dito indice sinistro		
		

La presente carta d'identità è valida sino al 22/02/2020  GOSTO CARTA IDENTITÀ € 5,16 DIRITTI DI SEGRETERIA € 0,26 AT 7149847 	REPUBBLICA ITALIANA  COMUNE DI MATERA CARTA D'IDENTITÀ N° AT 7149847 DI PERRONE PIETRO
--	--

