



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera

www.comune.montalbano.mt.it

PEC: comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it



Città di Francesco Lomonaco

PROT. n. 3486

ORDINANZA n. 44

ORDINANZA N. 16 DEL 30/01/2023 CONTINGIBILE ED URGENTE DI SGOMBERO IMMOBILE PER SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ – AUTORIZZAZIONE ACCESSO PER ESECUZIONE LAVORI.

IL SINDACO

PREMESSO che:

- **con** Ordinanza sindacale n.16 prot. 001377 del 30/01/2023, allo scopo di prevenire ed eliminare gravi pericoli per l'incolumità pubblica, veniva disposto: *Lo sgombero immediato delle persone dell'immobile sito in Montalbano Jonico in OMISSIS catastalmente individuato al fg. n. 42 p.lla n. 25 sub 21, di proprietà della OMISSIS nata OMISSIS il OMISSIS ed ivi residente in OMISSIS, in quanto sull'immobile sopra individuato era una situazione di pericolo per evidenti segni di deterioramento delle fibre legnose del manto di copertura;*
- **con** prot. n. 3396 del 13/03/2023 è stata acquisita comunicazione CILA a firma del Tecnico Incaricato, *OMISSIS*, per l'esecuzione dei lavori di sostituzione del tetto dell'immobile sito in *OMISSIS*, catastalmente individuato al fg. 42 particella n. 25 sub. 21;

VISTA la relazione asseverata del Tecnico da cui si evince che si è provveduto a puntellare l'elemento della copertura e, in sua corrispondenza, il solaio sottostante;

VISTA la richiesta di revoca dell'ordinanza a firma del Tecnico Incaricato, giusta procura conferita dalla proprietaria dell'immobile, ai fini di consentire l'accesso alla Ditta per l'esecuzione dei lavori di sistemazione e messa in sicurezza;

RITENUTO, pertanto, consentire alla ditta esecutrice dei lavori nonché al tecnico nominato per l'espletamento delle funzioni di direzione e controllo, l'accesso nell'abitazione interessata dall'ordinanza n.16 prot. 001377 del 30/01/2023 in premessa citata;

ACQUISITO il parere del Responsabile dell'Area Tecnica che, completata l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, ne attesta la regolarità e la correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 50, approvato con Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000,

ORDINA

Per tutto quanto esposto in narrativa che si intende integralmente richiamato anche se non materialmente trascritto, con decorrenza immediata:

di autorizzare, a parziale modifica della precedente Ordinanza di sgombero n. 16/2023, **alla Ditta incaricata** ai sensi del DPR 380/2001 s.m.i., **e al Tecnico incaricato** (come da documentazione acquisita agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale) **l'accesso** all'immobile sito in Montalbano Jonico alla OMISSIS, catastalmente individuato al fg. n. 42 p.lla n. 25 sub 21, di proprietà della OMISSIS, **per le sole finalità legate all'esecuzione dei lavori di sistemazione del tetto e ripristino delle situazioni di sicurezza per consentirne l'abitabilità;**

AVVERTE

che gli interventi necessari debbono essere eseguiti a regola d'arte al fine di evitare fenomeni lesivi per l'incolumità pubblica e privata, e diretti a cura di tecnico qualificato, trasmettendo all'Ufficio Tecnico di questo Ente, ad operazioni eseguite, la dichiarazione di fine lavori e di regolare esecuzione;

DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata, a mezzo messi comunali,

- alla *OMISSIS nata a OMISSIS il OMISSIS*;

DISPONE, altresì,

che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio on line del Sito Istituzione del Comune;

che la presente ordinanza sia trasmessa mediante P.E.C. alla:

- Prefettura di Matera- Ufficio Protezione Civile;
- Questura di Matera;
- Comando Stazione Carabinieri di Montalbano J.co;
- Alla Polizia Locale di Montalbano Jonico;
- Al Comando dei Vigili del Fuoco di Matera;

AVVERTE che

- avverso il presente provvedimento è ammesso:
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Basilicata (ai sensi degli artt. 29 e 41 D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) entro il termine di sessanta giorni, oppure in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato (ai sensi dell'art. 8 e ss. del D.P.R.

24 novembre 1971 n. 1199) entro il termine di centoventi giorni, decorrenti dalla data di notificazione, comunicazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

DALLA RESIDENZA MUNICIPALE, li 14/03/2023



IL SINDACO

Avv. Piero MARRESE

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Art. 147 bis Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i.

Montalbano Jonico 14/03/2023



IL Responsabile di P.O. Area Tecnica

Ing. Pierluigi MAIOLINO