



CITTA' di MONTALBANO JONICO

(Provincia di Matera)



Città di Francesco Lomonaco

AREA TECNICA

Prot. n° **0010177**

Montalbano Jonico

03/08/2017

Oggetto: Piano di Recupero del "Rione Borgo Nuovo" in variante al vigente Regolamento Urbanistico comunale.

AVVISO di PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto arch. Giancarlo DE ANGELIS, in qualità di Responsabile di P.O. dell'Area Tecnica, Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n° 29 del 25 maggio 2017 ad oggetto: <<Piano di Recupero del "Rione Borgo Nuovo" in variante al vigente Regolamento Urbanistico comunale: adozione>>, esecutiva a termini di legge;

Richiamati altresì:

- la vigente Legge Urbanistica Nazionale 17 agosto 1942, n° 1150;
- la vigente Legge 5 agosto 1978, n° 457;
- la vigente Legge Regionale 7 agosto 1996, n° 37;
- la vigente Legge Regionale 6 agosto 1997, n° 38;
- la vigente Legge Regionale 11 agosto 1999, n° 23 con il relativo Regolamento di Attuazione;
- il vigente T.U. sugli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

A V V I S A

1. È avviata la procedura di "partecipazione per osservazione" finalizzata all'approvazione del Piano di Recupero del "Rione borgo Nuovo" in variante al vigente Regolamento Urbanistico comunale, in ossequio dell'articolo 9 della L.R. 11-08-1999, n° 23;
2. Gli atti di seguito indicati:
 - a. Piano di Recupero costituito da 18 elaborati (di cui 4 allegati e 14 tavole come meglio indicate nella delibera di C.C. 29/2017) a firma dell'arch. Paolo Emilio Maria STASI;
 - b. Studio di microzonazione sismica costituito da un unico elaborato denominato "Relazione Geologica" a firma del dott. geol. Giuseppe GALLICCHIO;
 - c. Certificazione del dott. geol. Giuseppe GALLICCHIO, in ordine alla sussistenza della ipotesi di cui all'articolo 10 della L.R. 38/97;
 - d. Parere favorevole, con prescrizioni, della Commissione Regionale per la tutela del Paesaggio (nota dell'Ufficio Urbanistica della Regione Basilicata prot. n° 178022/23AD del 16-11-2016);
 - e. Attestazione del sottoscritto, in ordine alla sussistenza delle condizioni di cui al comma 1-ter dell'art. 4-bis delle N.T.A. del vigente Piano Stralcio per la difesa dal Rischio Idrogeologico dell'Autorità di Bacino della Basilicata;sono tutti depositati per 30 giorni naturali e consecutivi dal **16 AGOSTO 2017** e fino al **14 SETTEMBRE 2017**, a libera visione di operatori pubblici e privati interessati:
 - in formato digitale all'Albo on line del Comune di Montalbano Jonico, all'indirizzo www.comune.montalbano.mt.it e nella sezione "trasparenza" del medesimo sito all'indirizzo <http://www.comune.montalbano.mt.it/amministrazione-trasparente>;
 - in formato cartaceo presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Montalbano Jonico;
3. Dal primo giorno successivo alla scadenza del deposito e quindi dal 15 SETTEMBRE 2017 e per i successivi trenta giorni (fino al 14 OTTOBRE 2017) è facoltà degli operatori pubblici e privati interessati di presentare osservazioni e/o opposizioni.

Il Responsabile di P.O.
arch. Giancarlo De Angelis