



# CITTA' di MONTALBANO JONICO

(Provincia di Matera)



Città di Francesco Lomonaco

## AREA TECNICA

Montalbano Jonico 22 DICEMBRE 2017

LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA SINNI.

CUP: I37B17000000001 CIG: 7292918252

BANDO DI GARA PROT. N° 11525 DEL 1°-12-2017 A CURA DELLA C.U.C.

### CHIARIMENTI EX ART. 7 DEL DISCIPLINARE DI GARA

#### QUESITO 1

*“Nonostante nei disegni di progetto l'intervento sia suddiviso in due lotti, il Capitolato non specifica se l'appalto è solo per il primo lotto o per tutto il plesso scolastico. Si chiedono chiarimenti con specifico riferimento all'art. 1/7 del medesimo”.*

#### RISPOSTA AL QUESITO 1

Nella sezione IV.6.2. del Bando di Gara si precisa quali sono i lavori non previsti dalla presente gara di appalto (Elaborato P). L'intero progetto dell'opera è stato reso disponibile a tutti i partecipanti affinché potessero effettuare una valutazione complessiva di tutti gli interventi previsti.

#### QUESITO 2

*“Relativamente al criterio 1 e specificatamente ai criteri Sub 1.1.1 e 1.1.2 si chiede di conoscere se le migliorie da proporre siano da riferire al progetto elaborato per l'intero plesso scolastico o soltanto alle opere per il lotto n. 1 oggetto della gara. In tale seconda ipotesi come dovrà essere dimostrato, ad esempio, il risparmio dei costi energetici o la riduzione dei costi di esercizio, in assenza di un progetto degli impianti riferito al solo 1° lotto”.*

#### RISPOSTA AL QUESITO 2

Le migliorie richieste nei Criteri e Sub-criteri di valutazione descritti al Sub 1.1.1 e 1.1.2 possono riferirsi all'intero progetto in termini di proposta ma eseguibili solo nella quota parte riferita alla presente procedura di gara.

Le valutazioni sui costi di esercizio della struttura potranno essere dimostrate teoricamente come se l'edificio venisse costruito totalmente utilizzando le soluzioni migliorative proposte dal concorrente.

#### QUESITO 3

*“Poiché nei disegni del progetto posto in gara è indicato il limite dell'area esclusa dall'appalto (2° lotto di intervento che viene confinato con linea tratteggiata in rosso), si chiede se anche le strutture dell'edificio scolastico devono essere realizzate solo per il 1° lotto ed in questa condizione quale sarà il progetto strutturale da depositare presso i competenti uffici regionali e comunali.*

*Analogo chiarimento si chiede anche per gli impianti progettati ed in particolare per quello antincendio per il quale è stato rilasciato il parere dei VV.FF., che non prevedono una suddivisione in lotti a discapito della funzionalità delle opere da realizzare che quindi non potranno essere collaudate.*

*Pertanto, su tali criticità non sono previsti interventi di miglioramento e/o modifiche da parte del concorrente ed eventuali modifiche al contratto sono limitate al 6% dell'importo dello stesso”.*



# CITTA' di MONTALBANO JONICO

(Provincia di Matera)



Città di Francesco Lomonaco

## AREA TECNICA

### RISPOSTA AL QUESITO 3

I lavori da eseguire sono tutti quelli indicati sulle Tavole di Progetto per la quota parte denominata "Lotto 1" e riepilogati nelle quantità nel Computo Metrico "Elaborato E".

I lavori previsti e oggetto della presente procedura di gara costituiscono un'opera compiuta sia sotto gli aspetti strutturali che funzionali. Circostanza che consentirà di ottenere tutte le autorizzazioni normativamente previste.

R.U.P.

*F.TO arch. Giancarlo De Angelis*